

100 AÑOS DE BARRIADAS

Cambios, persistencias y futuros de la ciudad en el Perú

En el año 1924 una trabajadora de la Hacienda Villa protestó por las condiciones precarias de las rancherías donde vivían los trabajadores, pidiendo ocupar las faldas del Morro Solar (distrito de Chorrillos), a pocos metros de la Huaca Armatambo (Mar, 2011, 80). Esta ocupación, que recogería el nombre de la Huaca, será la primera registrada por José Matos Mar en el importante libro *“Las Barriadas de Lima...”* (1977), siendo el primer registro de este fenómeno urbano en el Perú. Armatambo contaba con 50 familias y ocupaba un kilómetro de extensión, las viviendas hechas de postes de madera y esteras inauguraron una modalidad que al cambiar de escala cambiaría la historia del Perú.

A lo largo de estos cien años las urbanizaciones desreguladas han cambiado sus estrategias de organización, adquisición, ocupación, construcción y lucha. La predominancia de la ocupación por necesidad a través de una organización socio-espacial guiada por promotores y dirigentes barriales ha sido reemplazada por arreglos mercantiles y tráfico de suelo. La relación clientelar con el Estado se mantiene, pero con distintos matices durante el periodo. De la asistencia técnica parcial “informal” del Estado y sociedad civil, a una carencia de referentes urbanos y arquitectónicos que extienden la ciudad persiguiendo lógicas de acumulación y especulación, y reproduciendo un crecimiento disperso y desigual.

Si bien la “barriada”, sus procesos y actores se han modificado en muchas dimensiones, las ciudades peruanas siguen marcadas por una desigualdad profunda, divididas física, social, económica, legal e incluso étnicamente, a pesar de los 100 años transcurridos.

**¿Cómo construir una aproximación que permita tener una ciudad diversa pero equitativa?
¿Cómo discutir la impronta de la barriada como paradigma de una ciudad desigual? ¿Qué necesita ajustarse en las ciudades andinas de cara al cambio climático?**

Preguntas como estas necesitan ser formuladas y respondidas para lograr que las ciudades formadas en su origen por barriadas logren superar el horizonte de precariedad que siguen presentando hoy, y dejan de ser la causa y expresión físico-espacial de la desigualdad de oportunidades que evidencia la promesa incumplida de la República. Se necesita encontrar soluciones que conviertan ese 70% de ciudad en un espacio de oportunidades plenas, de vida segura, ambientalmente limpia, territorialmente sin riesgos, equipada y con servicios de primera calidad, con espacios públicos dignos y un sistema de transporte público ejemplar por su comodidad y rapidez. Esta es la ciudad de nuestra modernidad, esta es la ciudad donde crecen los futuros líderes del país, esta es la ciudad en la que llegaremos al futuro. Si el siglo XX produjo esta ciudad desigual e injusta, el siglo XXI debe consolidar el modelo haciendo de ella un espacio equitativo donde los ciudadanos tengan derecho a una vivienda digna, al agua, al espacio público, a la naturaleza, a la cultura, que sea la expresión cabal del derecho pleno a la ciudad. **100 años de Barriadas** se plantea como un año de reflexión y propuesta para imaginar la consolidación de ese modelo alternativo y propio de hacer ciudad.

2024, UN AÑO CLAVE

La coincidencia de los 100 años de barriadas y los 200 años de la consolidación de la independencia en el Perú y América no dejan de ser una coincidencia que encierra una

paradoja que invita a la reflexión. En doscientos años hemos producido un modelo de ciudad que a pesar de los sacrificios que esto impuso a la ciudadanía, no garantiza su calidad de vida y requiere un ajuste dado los problemas que genera a nivel de servicios, gestión del suelo, etc.

Se busca que el año 2024 se dedique a una reflexión larga y profunda de las implicancias de este fenómeno tan singular a la ciudad moderna del sur Global. En este período podrán articularse los diferentes esfuerzos de la Unidad de Arquitectura como el Workshop Limapolis, un Congreso Internacional de carácter interdisciplinario y otros que puedan irse sumando.

EVENTOS

1. WORKSHOP INTERNACIONAL LIMAPOLIS

LIMAPOLIS es el evento de diseño tradicional de nuestra escuela durante el mes de marzo, involucra siempre una gran cantidad de estudiantes de la PUCP y de otras universidades del país. Para esta oportunidad se plantea un evento descentralizado y coordinado con otras facultades del Perú. Se busca que el Workshop ayude a cerrar la brecha de información para el inventario de barriadas, y que además trabaje propuestas integrales interdisciplinarias (arquitectura, urbanismo, ciencias sociales, economía, ecología, derecho, políticas públicas) que orienten el posible futuro de la ciudad popular.

2. CONGRESO 100 AÑOS DE BARRIADAS

Se plantea como un evento en Agosto del año 2024 con la participación de ponentes nacionales e internacionales. Se realizará tanto invitación directa a destacados/as profesionales y expertos en el campo del urbanismo y otras disciplinas, y se promoverá una convocatoria pública de ponencias que aborden temas relevantes para el análisis del proceso histórico, la situación actual y el futuro de la ciudad popular, enunciados de manera que inviten a una reflexión propositiva más allá de los límites en que el debate se ha dado en los últimos cincuenta años. En este sentido, se proponen los siguientes ejes de trabajo:

100 AÑOS EN PERSPECTIVA

- **Historias de los barrios y sus luchas urbanas.** Durante la última década se han escrito historias de barrios como Independencia, El Ermitaño, Villa María, San Juan de Miraflores y otros, desde lo testimonial y el análisis socio-urbano. Es necesario que ese esfuerzo sea discutido y difundido.
- **Luchas y reivindicaciones.** Es necesario escribir y/o recopilar la historia de las luchas y las reivindicaciones en los barrios, relacionarlo al accionar del Estado en sus distintas instancias y la sociedad civil.
- **Los discursos desde la prensa.** La mirada que los medios de comunicación han tenido sobre las barriadas en estos 100 años puede arrojar luces sobre la construcción de los imaginarios de nuestra sociedad sobre el tema.

TRAYECTORIAS POLITICAS Y CLIENTELARES

- **La política electoral y barrios populares.** Resulta clave analizar cómo ha evolucionado el rol de los políticos y el poder, en la expansión de Lima, desde las políticas urbanas durante los gobiernos que se sucedieron desde 1924 hasta la fecha, pasando por la

progresiva construcción de dinámicas clientelares, hasta los vínculos recientes de los poderes del Estado con el tráfico de tierras, el transporte informal, entre otras actividades.

- **El tráfico de terrenos.** Se plantea entender el fenómeno desde el trabajo de otros organismos como la fiscalía, la procuraduría, el poder judicial, etc. para complementar la mirada de investigadores como Julio Calderón que viene trabajando el tema.
- **Cambios en los liderazgos barriales.** Junto a los líderes barriales y vecinales debe analizarse la evolución del liderazgo de las organizaciones barriales en las ciudades, los distintos perfiles existentes actualmente.
- **Género,** El debate de la transformaciones de los roles -y disputas- asumidos por los distintos actores urbanos desde un enfoque de género, debe ayudar a vislumbrar nuevas posibilidades para el desarrollo urbano y humano de los próximos años..

BARRIOS VULNERABLES Y DESARROLLO URBANO

- **Movilidad urbana y periferias.** Existe consenso en que el tránsito y el transporte público son dos de los grandes problemas en las urbes peruanas, no se ha enfrentado con decisión el hecho que su mayor costo es asumido por la población más vulnerable.
- **¿Descolonizar la planificación?** La ciudad no ha sabido lidiar con los procesos de autoproducción urbana y arquitectónica, la planificación urbana requiere de una revisión epistemológica que le permita adecuarse a los procesos de producción local.
- **Espacios naturales y conflicto urbano,** una tensión originada por la falta de previsión para vivienda social de parte del Estado, quedando las áreas adecuadas a expensas del mercado, siendo usados los espacios naturales por el tráfico o las ocupaciones.
- **La desigualdad urbana** es un concepto que debería ayudar a precisar las vías para convertir nuestras ciudades en espacios de justicia espacial y entender los límites de programas de mejoramiento de barrios y de la propia planificación.
- **La pandemia** puso en evidencia el alto nivel de vulnerabilidad y los barrios con mayores índices de pobreza urbana. ¿Han servido de algo todos los indicadores que se obtuvieron durante e inmediatamente después de la pandemia?

POLÍTICAS PÚBLICA Y FINANCIAMIENTO

- **Las trabas del financiamiento.** Entender los problemas para que los ciudadanos con empleos precarios e informales sean sujetos de crédito y puedan acceder a una vivienda digna.

LA ARQUITECTURA DE LOS BARRIOS VULNERABLES

- **La vivienda social,** la autoconstrucción y la informalidad han sido tantas veces mencionados en estos 100 años que tal vez corren peligro de convertirse en conceptos vacíos. ¿Son posibles nuevas reflexiones/acciones a su alrededor?
- **Patrimonio popular** es sinónimo de invisibilización, los edificios y espacios emblemáticos construidos en los barrios durante estos 100 años no han sido valorados ni protegidos ¿Es posible ir más allá de las definiciones clásicas de patrimonio?

- **La calidad de la vivienda a futuro.** Ampliar las investigaciones sobre la calidad ambiental de la vivienda, que le están legando a los futuros ciudadanos, cómo mejorarlo

POSIBLES ALIADOS

El evento es una iniciativa conjunta del **CIAC** y del Grupo de investigación **CONURB**.

A esta iniciativa se busca asociar a los otros grupos adscritos al CIAC que trabajan temas cercanos a la presente iniciativa, en principio el **Grupo Patrimonio, INCITU e IPDESUR**.

A nivel de la PUCP queremos involucrar a los centros de investigación y departamentos de Ingeniería (Ingeniería, Civil), CCSS (especialidades de antropología, sociología, economía), Humanidades (especialidades de historia y geografía), Derecho, Arte, entre otros.

A nivel nacional se han entablado conversaciones con la Directiva Nacional del **Colegio de Arquitectos del Perú (CAP)** quienes están interesados en participar y apoyar a darle un escala nacional. Esto permitirá acercarnos a la **Red Peruana de Universidades (RPU)** involucrar facultades de al menos las ciudades de Arequipa, Trujillo, Huancayo e Iquitos, lo que permitirá que la reflexión logre un alcance nacional.

A nivel de **América Latina** podemos involucrar aliados que la Unidad de Arquitectura y CONURB ya tiene a nivel de la región en Santiago de Chile, Buenos Aires, Sao Paulo, Bogotá y Medellín, Quito y Ciudad de México .

A nivel del **Sur Global** podemos involucrar a aliados del Grupo de Investigación CONURB en Mumbai y Bangalore en India, Bangkok en Tailandia, Dar es Salam en Tanzania, Cape Town en Sud África, Luanda en Angola y otras ciudades del Sur Global.

Finalmente, también podemos involucrar aliados con los que la Unidad de Arquitectura viene trabajando en **Europa**, como el UCL en Londres, ETSAM en España, y de los **EEUU**, como el Urban Risk Lab del MIT, Harvard, Columbia, etc.

COMITÉ CIENTÍFICO

Luis Rodríguez Rivero

Gary Legett

[Daniel Ramirez-corzo N.](#)

[Pablo Vega Centeno Sara Lafosse](#)

Kathrin Golda

Paola Moschella

[Manuel Dammert Guardia](#)

[Laura Lozada Acosta](#)

Sasha Chumpitaz

Jesús Cosamalón

Asistenta técnica:

Alondra Machero